



**ESPACE
ÉVÉNEMENTIEL**



SOMMAIRE



1. LE PROJET

- 1 - Le contexte : une implantation atypique pour un lieu d'exception

2. UNE GRANDE CAPACITE D'ACCUEIL

DES ESPACES CONTEMPORAINS ET MODULABLES

- 1 - Espace Tendance
- 2 - Espace Intemporel
- 3 - Espace Evidence
- 4 - Mobilier

3. EVENEMENTS PROFESSIONNELS

- 1 - Location de salles
- 2 - Création et organisation d'événements
- 3 - Pour qui ? Pour quoi ?

4. LES SERVICES

- 1 - Equipement à la demande
- 2 - Sélection traiteur qualité
- 3 - Services à la carte

LE BUZ EN RESUME

5. TEMOIGNAGES / PHOTOS /CONTACTS



le**buz**
marseille

Unique à Marseille,
le Buz est un établissement incontournable
pour des **événements professionnels**
et **privés d'exception** .

1

LE PROJET

1●Le contexte : une implantation atypique pour un lieu d'exception

À deux pas du Château de la Buzine, proche de la zone commerciale et hôtelière de la Valentine à Marseille, le nouveau complexe réception **le Buz** vous ouvre ses portes pour l'organisation de tous vos événements. Le bâtiment, datant des années 70, a abrité une activité de conditionnement d'épices, avant d'être laissé à l'abandon. Nous avons alors entièrement réhabilité le lieu en prenant soin de conserver son architecture originale. Nous souhaitons offrir des services de qualité dans une ambiance raffinée et contemporaine. Idéalement situé à proximité des entrées et sorties de l'autoroute A50, axes entre Avignon, Aix et Toulon, non loin des atouts touristiques régionaux et dans un cadre paisible sécurisé, **le Buz** bénéficie d'un environnement privilégié avec une excellente accessibilité.

2●Ambitions

Conscients de l'importance que revêtent, pour nos sociétés, les réunions festives autour de grands événements familiaux, professionnels ou privés, nous avons pensé réunir dans ce lieu, un ensemble de services de nature à accompagner les acteurs de ces instants uniques et inoubliables.

3●Pourquoi le Buz ?

«**Le Buzz**» désigne une technique de communication qui consiste à faire parler d'un site ou d'un Produit avant même son lancement en entretenant un bouche à Oreille savamment orchestré et des actions ciblées auprès des leaders d'opinions.

Pour trouver le nom de notre établissement, nous avons voulu allier la modernité tout en faisant un clin d'œil au quartier dans lequel est située la propriété.

Appeler ce lieu le Buz semblait être une évidence...



2

Le choix d'une décoration neutre et épurée, Associant matériaux modernes et traditionnels ainsi qu'un système d'éclairage original et innovant - animant à lui seul l'espace - facilite **l'appropriation des lieux par le client** , quel que soit **le type d'événement organisé** .

**UNE GRANDE CAPACITE D'ACCUEIL
DES ESPACES CONTEMPORAINS & MODULABLES**



L'espace Tendance : Rez de chaussée

Superficie de la salle : 295 m²

Capacité personnes assises : 190

Capacité personnes debout : 399

Accueil/ Vestiaires /Sanitaires : 117 m²

Office traiteur et dépendances : 88 m² + 50 m²

Terrasse / Piscine / Bar d'été : 600 m²



L'espace Intemporel : Rez de chaussée

Superficie de la salle : 340 m²

Capacité personnes assises : 220

Capacité personnes debout : 399

Accueil/ Vestiaires /Sanitaires : 75 m²

Office traiteur : 34 m²

Terrasse : 150 m²



L'espace Evidence : R+1

Superficie de la salle : 280 m²

Capacité personnes assises : jusqu'à 160

Capacité personnes debout : jusqu'à 200

Accueil/ Vestiaires /Sanitaires : 100 m²

Salle de réunion : 43 m²



Mobilier mis à disposition

- 260 chaises blanches contemporaines
- 50 Tables rondes diamètre 150 cm
- 13 Tables diamètre 180 cm
- 10 manges debout avec lycra
- 15 tables rectangles

<i>Descriptif</i>	RDJ Espace Tendance	RDC Espace Intemporel	R+1 Espace Evidence	PROCHAINEMENT R+2RoofTop Chambres	PARKING
Superficie Salle	295m ²	340m ²	280m ² 40m ²	180m ²	100PLACES SOUS VIDEO SURVEILLANCE
Assisavec Pistededanse	190	220	160	80	
Debout	399	399	200	80	
Officetraiteur	88m ² Chambres froides	36m ²	Possibilité Salle40m ² Pourdressage	non	
Extérieurs	Piscine Bard'été 600m ² Esplanade vuepiscine 300m ²	Terrasse150m ² Esplanadevue piscine 300m ²	Possibilitédé disposer Durooftop 180m ²	Rooftop180m ²	
Vestiaires Accueil	oui	oui	oui		
Sanitaires	oui	oui	oui		
Eclairage/ Variateur LedcouleurRGB	oui	oui	oui	Eclairage Hôtellerie	Eclairage Auxnormes PMR
Lumièredujour	oui	oui	oui	oui	
Climatisation Chauffage	oui	oui	oui	oui	
Ascenseur	oui	oui	oui	oui	



3

Réunion professionnelle ?
Le Buz vous accompagne dans tous vos projets.
Des **prestations sur mesure** pour
que chaque événement soit unique.

EVENEMENTS PROFESSIONNELS

1•Location de salles et privatisation du lieu

Le Buz propose de multiples possibilités de location.
Chaque niveau peut être loué indépendamment.

La possibilité de privatiser la propriété dans sa totalité permet de profiter des lieux en toute quiétude.
La tour de circulation aux couleurs chaudes permet d'offrir à chaque niveau une entrée, des vestiaires et des sanitaires indépendants.

2•Création et organisation d'événements sur mesure

Besoin d'une prestation sur mesure ? Envie d'un accompagnement personnalisé ?

L'équipe du **Buz** reste à l'écoute pour planifier et organiser tous types de receptions ou journée d'études.

De la décoration au choix des prestataires (traiteurs, Dj, sonorisation, animations, location de mobilier, signalétique, location de véhicules, mise en lumière , team building etc...), nous sommes en mesure de concrétiser toutes les demandes.

Notre large réseau de professionnels dans le domaine de l'événementiel, associé à notre savoir-faire en création d'événements, permet à notre clientèle de bénéficier de prestations de qualité et de services performants.

Plus qu'un lieu de réception, nous mettons notre savoir et notre expérience d'organisateur au service de l'événement pour qu'il soit unique et qu'il ressemble à nos clients..

Pour qui ? Pour quoi ?

- Les **entreprises et collectivités** profiteront d'un lieu idéal pour leurs soirées mais aussi pour le déroulement de séminaires, conférences...
- Les **professionnels de l'événement** peuvent également organiser facilement toute sorte d'événements grâce aux multiples possibilités qu'offre les 3 espaces modulables.

LE BUZ, le lieu de vos événements pour :

ÉVÉNEMENTS PROFESSIONNELS

Des espaces adaptés
pour des séances de travail
et rassemblements.

Séminaires,
Conférences,
Lancement de produit,
Arbre de Noël,
Formations,
Incentive,
Soirées de gala,
Cocktails...

...

AGENCES ÉVÉNEMENTIELLES

Des espaces adaptés
pour des événements
sur mesure.

Salons,
Expositions,
Défilés de mode,
Soirées d'entreprises,
Inaugurations,
Soirées privées

...



Le Buz vous propose des services à la carte, de **grande qualité** pour la réussite de vos événements.

4 SERVICES

1 • Equipement à la demande

- Sonorisation mobile
- Vidéoprojecteurs
- Lecteur DVD
- Pupitre
- Paperboards
- Estrade
- Micros
- Ecrans LCD 165 cm
- Eclairage : LED RVB, laser...
- WIFI

Liste non exhaustive

2 • Sélection traiteur qualité

Les traiteurs qualité sélectionnés peuvent répondre à tout type de restauration et disposent de 2 offices situés sur 2 niveaux équipés d'une grande chambre froide positive et d'une chambre froide négative, de tables inox, d'un point d'eau évier inox, d'un double bac plonge.

- Café d'accueil / Pause matinale / Pause goûter
- Petit déjeuner
- Cocktail apéritif / Cocktail déjeunatoire / Cocktail dinatoire
- Plateaux repas
- Déjeuner ou dîner d'affaire, dîner de gala, anniversaire d'entreprise, ...
- Ateliers traiteurs : barbecue, plancha, crêpes, sushis, foie gras, ...
- Candy bar, Bar à cocktails, Bar 100 % jus de fruit, Bar à chocolat, Bar à café, Bar à thé, ...
-

Liste non exhaustive

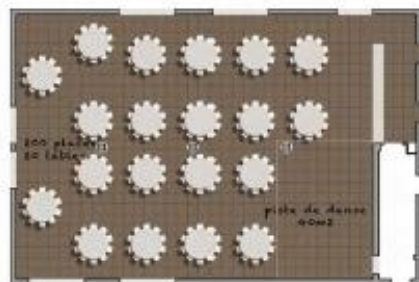
3•Services à la carte

Pour des événements réussis , le Buz vous propose un personnel qualifié et de qualité

Hôtesse d'accueil
Agent de sécurité
Régisseur / Coordinateur
Serveurs, barman, barmaid
Technicien régie et éclairage
Photographe, photobooth
Cinéaste, vidéaste
DJ, chanteurs, magiciens...

Liste non exhaustive

Salles modulables en fonction du type d'événement





LE BUZ en résumé :

- **3 espaces de réception, 2 terrasses, 1 toit terrasse, 3 chambres, 1 piscine**
- **Des espaces modulables et personnalisables**
- **Des salles entièrement équipées accessibles aux personnes à mobilité réduite (ascenseur, rampes d'accès)**
- **2 Offices traiteurs 88 m² et 36 m²**
- **Une grande capacité d'accueil avec vestiaires et sanitaires indépendants à chaque niveau**
- **Une esplanade de 300 m² dédiée aux cocktails et animations en plein air**
- **Un parking privé et sécurisé de 100 places**
- **A proximité un parking public de plus de 60 places**
- **Connexion Internet-Wifi, site sous vidéo surveillance**
- **Une équipe de professionnels à votre écoute**

5. TEMOIGNAGES / PHOTOS / CONTACTS

le buz
le buz
le buz
le buz
le buz
le buz

zno
zno
zno
zno
zno
zno

ils nous ont fait confiance.

Espace événementiel avec prestations
d'organisation pour vos journées
d'entreprise et vos soirées de gala.



Références clients et Témoignages

- Bonjour Florence, Merci encore pour la soirée qui fut très appréciée par tout le personnel présent du magasin. Je profite de ce mail pour vous rappeler de m'envoyer les photos du photo booth via un lien. Cordialement, **LEROY MERLIN** - CHEF DE SECTEUR COMMERCE - PEINTURE
LA VALENTINE Tél : 04-88-44-59-38

- Cher Monsieur,
- Le 23 Avril dernier nous avons organisé la célébration de l'indépendance de l'Etat d'Israël à Marseille. Vous nous avez accueilli avec beaucoup de professionnalisme et avez accepté des contraintes inhabituelles pour permettre la réalisation de cet événement.
- Dans ce cadre, je tiens à vous remercier infiniment, vous et de vos Florence pour votre efficacité et votre générosité à l'égard de l'Etat d'Israël dans l'organisation de notre fête nationale.
- **CONSULAT GENERAL D'ISRAEL**

- Bonjour Florence
- je reviens vers vous pour vous faire part du ressenti de nos salariés concernant notre soirée du samedi 12 décembre 2015. Les personnes ont trouvé génial la salle, la prestation, la décoration de tables, l'accueil effectué par Franck et vous même Florence. La direction nous a encore remercié aujourd'hui lors de notre comité d'établissement du mois de décembre. Un grand merci Florence et Franck L'équipe CE a pu pleinement profiter de cet événement où tous à été mené à la perfection
Nous vous souhaitons de joyeuses fêtes de fin d'année au pourquoi pas au plaisir d'organiser un autre événement avec vous.
- **L'équipe CE OCP**

Merci Florence, la réception a été une vraie réussite. Encore un grand MERCI pour ton accueil. Valérie Associée **Accountfor**

Bonsoir Flo,

Bonsoir Franck,

Un petit message personnel pour vous remercier à nouveau pour votre accueil au Buz et pour tout ce que vous avez fait pour rendre notre soirée possible.

Nous avons récupéré 50 fiches d'évaluation le soir même qui donnent un niveau de satisfaction de 96% sur le lieu. J'ai entendu beaucoup de compliments de la part des participants lors de la soirée. Le directeur régional **BNI** a dit que c'était un des meilleurs événements qu'il a vu dans la région Bonne fin de soirée !

ice hot communication

ice hot events / 1+1

Niveau de satisfaction

- > sur la soirée : 98%
- > sur l'accueil : 100%
- > sur le cocktail : 86%
- > sur le lieu : 96%
- > sur l'animation musicale : 95%



Quand on est pro et en plus sympa, dispo et dynamique, ça paye c'est sûr. France
Responsable Communication Région PACA **POINT P**